


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<p>CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Broj: UP1 04-332/23-453/2 Žabljak, 06.12.2023</p>	
1	<p>Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17) člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ br. 87/18, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21 i 151/22) i podnijetog zahtjeva Raonić Sava iz Vrela Žabljak, izdaje:</p>	
2	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
3	<p>za izgradnju objekta-ata na katastarskoj parceli br.771 KO Njegovuđa, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine („Službeni list CG“, opštinski propisi br. 22/11).</p>	
4	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>RAONIĆ SAVO</p>
5	<p>POSTOJEĆE STANJE Katastarska evidencija Prema listu nepokretnosti br.526 – prepis, KO Njegovuđa, potes RAVAN katastarska parcela br 771 livada 6. klase, površine 23172 m², kat. parcela 771 broj zgrade 1 pomoćna zgrada 9 m².</p>	
6	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>	
	<p>Prema grafičkom prilogu br.3 Namjena prostora Plan, predmetnu lokaciju čine poljoprivredne površine - pašnjaci, livade, žbunje i suvati . POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE Vrsta i namena objekata koji se mogu graditi: 1. Stambeni objekti za potrebe seoskog domaćinstva 2. Ekonomski objekti u funkciji poljoprivrede, stočarstva ili voćarstva 3. Na osnovu urbanističkih projekata, uz preduslov da postoje pretpostavke za mogućnost infrastrukturne opremljenosti lokacije, poslovni objekti u funkciji poljoprivrede i stočarstva i voćarstva, a u sklopu poljoprivrednih zona (objekti za preradu proizvoda iz ovih oblasti i za njihovo skladištenje-hladnjače, magacini i sl.). TIP 1 – stanovanje malih gustina - RURALNO STANOVANJE - Stambeni objekti poljoprivrednog domaćinstva:</p>	

	<p>Stambene zgrade izvan građevinskog područja se mogu graditi samo za vlastite potrebe i u funkciji domaćinstva koje se bavi poljoprivrednom djelatnosti, a njihova bruto površina zavisi od bruto površine izgrađenih zatvorenih privrednih objekata. Bruto površina stambene građevine može iznositi najviše 20% od bruto površine izgrađenih zatvorenih privrednih objekata.</p> <p>Domaćinstva koja imaju kućni plac van građevinskog reiona mogu graditi i postojeće objekte adaptirati, dograđivati i sanitarno higijenski unapređivati, u skladu s pravilima građenja za seoska naselja.</p> <p>Dozvoljeni su: izgradnja stambenih objekata porodičnog stanovanja, poljoprivrednih i ekonomskih objekata poljoprivrednog domaćinstva, prodavnice i zanatske radnje, kao i ugostiteljski objekti i manji objekti za smještaj, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo i sport i ostali objekti društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika područja.</p>
7.2.	Pravila parcelacije
	Prema listu nepokretnosti br.526 – prepis , KO NJegovuđa, potes RAVAN katastarska parcela br 771 livada 6. klase , površine 23172 m2, kat. parcela 771 broj zgrade 1 pomoćna zgrada 9 m2.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Uslovi gradnje i regulacije</p> <ul style="list-style-type: none"> - Svaka parcela na kojoj se gradi stambeni objekat ili dio parcele na kojem se on gradi mora imati kolski i pešački prilaz sa javne saobraćajnice. - Minimalna površina djela parcele za individualno stanovanje 250m2 - Maksimalna spratnost stambene zgrade P+1 +PK - Najveći dozvoljeni indeks izgradjenosti na ukupnoj parceli 0,4 - Koeficijent zauzetosti tla parcele 0,2 - Minimalna međusobna udaljenost slobodno stojećih objekata iznosi 2,5m od ograde daljeg l 4,5m od bližeg susjeda. - Ne mogu se graditi ekonomski i poljoprivredni objekti u stambenom dijelu dvorišta. - Stambene delove dvorišta, u slučaju nove nove izgradnje postavljati na najvišoj koti, bez obzira na položaj prema saobraćajnici; - Ekonomski dio dvorišta može se postavljati uz javni put, uz uslov da se rastojanje između građevinske i regulacione linije uveća za min 3,0m zelenog pojasa; - Pravac duvanja dominantnog vjetera uvijek treba da bude od stambenog ka ekonomskom delu; - Kolski prilaz parceli min 3,0m širine, a pešački prilaz min 2,5m; - Sve vrste vozila parkirati ili garažirati samo u ekonomskom dijelu dvorišta. <p>Širina zaštitnog pojasa u kome se ne mogu graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade, kopati rezervoari, septičke jame i sl., niti podizati električni dalekovodi iznosi: pored autoputeva 40 metara, pored magistralnih puteva 25 metara, pored regionalnih puteva 15 metara, a pored lokalnih puteva 10 metara, računajući od spoljne ivice putnog pojasa. U zaštitnom pojasu dozvoljeno je graditi stanicu za snabdijevanje motornih vozila gorivom, autoservis, objekat za privremeni smještaj onesposobljenih vozila, putnu bazu, autobazu za pružanje pomoći i informacija učesnicima u saobraćaju, kao i saobraćajnu površinu komercijalnog objekta pored autoputa, magistralnog puta, regionalnog puta i lokalnog puta, kojem je omogućen prilaz na te puteve i koji je u funkciji tih puteva i saobraćaja (ugostiteljski, turistički, trgovinski, sportsko-rekreacioni i sl. objekti), na osnovu građevinske i upotrebne dozvole nadležnog organa. U ovoj zoni dozvoljeni su stambeni i poslovni objekti, prodavnice, ugostiteljski objekti i zanatske radnje, koje ne ometaju stanovanja, a koje služe za opsluživanje područja, objekti za upravu, vjerski objekti, objekti za kulturu, zdravstvo, sport i ostali objekti za društvene djelatnosti, poslovni i kancelarijski objekti, ostali privredni objekti, benzinske pumpe uz uslov dobijanja posebnih uslova, u skladu sa zakonom. Izuzetno se u predjelima sa nepovoljnom topografijom mogu graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade i u zaštitnom pojasu, ali ne bliže od 15 metara pored magistralnih puteva, 10 metara pored regionalnih puteva i 5 metara pored lokalnih puteva, računajući od spoljne ivice putnog pojasa.</p> <p>Položaj objekata u dvorištu</p> <ul style="list-style-type: none"> - građevinsku liniju porodičnog stambenog objekta postaviti 3-5m od javnog puta; - rastojanje porodičnog stambenog objekta od susjedne parcele 2,5-3,0m; - rastojanje između susjednih porodično-stambenih objekata min. 10m (za spratne objekte) l 5,0-6,0m (za prizemne objekte); - u stambenom dijelu dvorišta, pored porodično-stambenog objekta dozvoljena je izgradnja letnje kuhinje, trema, sušnice, peći za hleb, mljekara i magacina za sopstvene potrebe; - na ekonomskom dijelu dvorišta, do stambenog dijela locirati čiste ekonomske objekte, 2,5- 3,0m udaljene od susjedne parcele (ambari, koševi, magacini, nadstrešnice i sl.); - ostale ekonomske objekte (stočne staje, ispusti za stoku, đubrišta, poljske klozete) locirati na ostalom dijelu ekonomskog dvorišta, sa međusobnim rastojanjem zavisno od organizacije istog dvorišta, a ako se ekonomski djelovi susjednih parcela neposredno graniče, rastojanje ovih ekonomskih objekata od granice

	<p>parcele treba da bude min 1,0m;</p> <ul style="list-style-type: none"> - međusobno rastojanje stambenog objekta od susjednih staja min. 15m, a od svinjca i više; - rastojanje đubrišta i poljskog WC-a od stambenog objekta i bunara je min 20,0m i to samo na nižoj koti; - ekonomski dio dvorišta treba da bude ograđen. <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18). •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (" Sl. List CG", br. 060/18).
7	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG“, br. 08/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br. 26/10 i 48/15).</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektom zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p> <p>Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p>
8	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.</p>
9	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p> <p>Očuvanje svih postojećih prirodnih vrijednosti:izvori, livade, proplanci, pejzaži.</p>
10	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</p> <p>/</p>
11	<p>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</p> <p>Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).</p>
12	<p>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</p> <p>/</p>
13	<p>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</p> <p>/</p>

14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
15	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
16	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 Kv zaštitni pojas za elektrovodove: <p>Dalekovod 400KV: širina koridora min 40m obostrano od horizontalne projekcije dalekovoda.</p> <p>Dalekovod 220KV: širina koridora min 30m obostrano od horizontalne projekcije dalekovoda.</p> <p>Dalekovod 110 KV: širina koridora min 25m obostrano od horizontalne projekcije dalekovoda.</p> <p>Dalekovod 35 KV: širina koridora min 10m obostrano od horizontalne projekcije dalekovoda.</p> <p>Dalekovod 10 KV: širina koridora min 5m obostrano od horizontalne projekcije dalekovoda.</p> <p>u zaštitnim pojasevima između puta, željezničke pruge i drugog infrastrukturnog sistema u infrastrukturnom koridoru zabranjuje se izgradnja objekata koji nijesu u funkciji tih infrastrukturnih sistema, tj.zabranjuje se legalizacija, rekonstrukcija i dogradnja postojećih i izgradnja novih privrednih, stambenih i ostalih objekata.</p>
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	<p>Priključenje na mrežu komunalne i ostale infrastrukture vrši se prema postojećim, odnosno planiranim tehničkim mogućnostima mreže, na način kako je predviđeno planom i tehničkom dokumentacijom, a na osnovu propisa ,uslova i saglasnosti javnih preduzeća.</p> <p>Instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.</p>
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	<p style="text-align: center;">SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE</p> <p>-Projektnom dokumentacijom prikazati mjesto i način priključenja urbanističke parcele na saobraćajnicu koje je definisano planskim dokumentom Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine („Službeni list CG“, opštinski propisi br. 22/11). grafički prilog-Plan saobraćaja</p> <p>-Parkiranje riješiti u okviru urbanističke parcele saglasno normativima za ovu vrstu objekata.</p> <p>Svaka parcela na kojoj se gradi stambeni objekat ili dio parcele na kojem se objekat gradi mora imati kolski i pešački prilaz sa javne saobraćajnice.</p> <p>Investitor je dužan da kolski i pešački prilaz sa javne saobraćajnice do parcele obezbijedi o svom trošku.</p>
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	<p>Telekomunikaciona mreža</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakon o elektronskim komunikacijama (“SI list CG”, br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje I gradnja drugih objekata (“SI list CG”, br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata (“SI list CG”, br.41/15) • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih

	<p>komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.59/15)</p> <ul style="list-style-type: none"> Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.52/14) <p>- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/;</p> <p>- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i</p> <p>- adresu web http://geoportal.ekip.me/ portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</p>	
17	<p>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</p>	
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/9) i ("Sl.list CG", br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. Pravilnika o sadržaju projekata geoloških istraživanja ("Sl.list CG", br.68/23)</p>	
18	<p>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</p>	
	<p>/</p>	
20	<p>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</p>	
	Oznaka urbanističkih parcela	k.p. br.771 KO Njegovuđa.
	Površina urbanističkih parcela	Pkp br.771 = 23172 m2
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,2
	Maksimalni indeks izgrađenosti	0,4
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	*Prema Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list Crne Gore", br. 024/10 od 30.04.2010, 033/14 od 04.08.2014), porodično stanovanje je u objektima do 500 m2 i sa najviše četiri zasebne stambene jedinice.
	Maksimalna spratnost objekata	P+1+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	
	<p>Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila</p> <p>U detaljnom urbanističkom planiranju, potrebe za parking mjestima procjenjuju se u zavisnosti od namene planiranih površina a predlaže se slijedeći normativ za osnovne grupe gradskih sadržaja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stanovanje (na 1000 m2) ----- 8 pm (lokalni uslovi min 6 a max 9 pm); - proizvodnja (na 1000 m2) ----- 10 pm (3-12 pm); 	

	- poslovanje (na 1000 m2) ----- 15 pm (5-20 pm); - trgovina (na 1000 m2) ----- 30 pm (20-40 pm); - hoteli (na 1000 m2) ----- 15 pm (10-20 pm); - restorani (na 1000 m2) ----- 60 pm (20-100 pm); - za sportske dvorane, stadione i sl. (na 100 posetilaca) -----12 pm.	
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	/	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
	Kod gradnje nove kuće važno je već u fazi idejnog projektovanja predvideti sve što je neophodno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska efikasna kuća: analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik kuće; primijeniti visok nivo toplotne zaštite kompletnog spoljašnjeg omotača kuće, iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od preteranog osunčanja; koristiti energetska efikasna sistema grejanja, hlađenja i ventilacije i kombinovati iste sa obnovljivim izvorima energije.	
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta	
22	OBRADIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Vesko Dedeić
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
24	M.P.	SEKRETAR Sava Zeković
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta	

NAPOMENA: Izdati UTU važe samo na ime podnosioca zahtjeva, kao nosioca poljoprivrednog gazdinstva , koji ispunjava uslove, dok za slučaj promjene investitora prestaju da važe.

	- poslovanje (na 1000 m2) ----- 15 pm (5-20 pm); - trgovina (na 1000 m2) ----- 30 pm (20-40 pm); - hoteli (na 1000 m2) ----- 15 pm (10-20 pm); - restorani (na 1000 m2) ----- 60 pm (20-100 pm); - za sportske dvorane, stadione i sl. (na 100 posetilaca) -----12 pm.				
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja				
	/				
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti				
	Kod gradnje nove kuće važno je već u fazi idejnog projektovanja predvideti sve što je neophodno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska kuća: analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik kuće; primijeniti visok nivo toplotne zaštite kompletnog spoljašnjeg omotača kuće, iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od preteranog osunčanja; koristiti energetske efikasne sisteme grejanja, hlađenja i ventilacije i kombinovati iste sa obnovljivim izvorima energije.				
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspeksijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta				
22	OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA: Vesko Dedeić 				
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:				
24	<table border="0"> <tr> <td style="width: 50%;">M.P.</td> <td style="width: 50%;">SEKRETAR Sava Zeković</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">   </td> </tr> </table>	M.P.	SEKRETAR Sava Zeković		 
M.P.	SEKRETAR Sava Zeković				
	 				
25	PRILOZI - Grafički prilozi iz planskog dokumenta				

NAPOMENA: Izdati UTU važe samo na ime podnosioca zahtjeva, kao nosioca poljoprivrednog gazdinstva, koji ispunjava uslove, dok za slučaj promjene investitora prestaju da važe.



Crna Gora
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede
Direktorat za plaćanja

Broj: 09-307/23-20910/2
Podgorica, 31. 10. 2023. godine

Na osnovu člana 18 stav 1 i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i člana 4 Pravilnika o obliku i načinu vođenja registra subjekata i registra poljoprivrednih gazdinstava ("Sl. list CG", br. 16/14), Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, rješavajući po zahtjevu Raonić Savo JMB 2308951293018 iz mjesta Žabljak, CRNOGORSKA 5B, broj: 09-307/23-20910/1 od 31. 10. 2023. godine, donosi

RJEŠENJE

Upisuje se porodično poljoprivredno gazdinstvo, čiji je nosilac Raonić Savo (JMB 2308951293018) iz opštine Žabljak u Registar poljoprivrednih gazdinstava pod ID brojem 10027243, od 31. 10. 2023. godine.

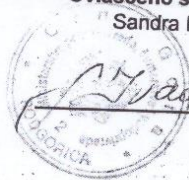
Obrazloženje

Imenovani se obratio zahtjevom Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede za upis u Registar poljoprivrednih gazdinstava.
Uvidom u dostavljenu dokumentaciju ovaj organ je utvrdio da je podnosilac zahtjeva podnio zahtjev na obrascu zahtjeva za upis u Registar poljoprivrednih gazdinstava i da je dostavio obrasce i svu neophodnu dokumentaciju popisanu članom 4 Pravilnika o obliku i načinu vođenja registra subjekata i registra poljoprivrednih gazdinstava ("Sl. list CG", br. 16/14), pa je usvojio zahtjev stranke kao osnovan.
Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti:

Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor, tužbom pred Upravnim sudom Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema ovog rješenja.

Ovlašćeno službeno lice
Sandra Ivanović



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktoratu za plaćanja
- a/a.



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
ZABLJAK

Broj: 114-919-4956/2023

Datum: 15.11.2023.

KO: NJEGOVUDA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu RAONIĆ SAVO, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 526 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
235			12 98	16/07/2011	TAVANI-PLEČA	Pašnjak 5. klase ODRŽAJ,POKLON		11446	10.30
236			12 98	16/07/2011	TAVANI-SURDUP	Sume 5. klase ODRŽAJ,POKLON		1143	2.97
237			12 98	16/07/2011	TAVANI	Sume 5. klase ODRŽAJ,POKLON		1110	2.89
238	1		12 99	26/10/2023	TAVANI	Livada 7. klase ODRŽAJ,POKLON		37672	56.51
238	2		12 99	26/10/2023	TAVANI	Livada 7. klase ODRŽAJ,POKLON		864	1.30
770			12 108	16/07/2011	DOLINE	Pašnjak 4. klase ODRŽAJ,POKLON		23170	23.17
771			12 108	16/07/2011	RAVAN	Livada 6. klase ODRŽAJ,POKLON		23172	46.34
771	1		12 108	16/07/2011	RAVAN	Pomoćna zgrada ODRŽAJ,POKLON		9	0.00
772			12 108	16/07/2011	KOLIBIŠTE	Njiva 7. klase ODRŽAJ,POKLON		353	0.53
773			12 108	16/07/2011	KRIVA NJIVA	Sume 3. klase ODRŽAJ,POKLON		32751	127.73
783			12 107	16/07/2011	PITOMANA DOLINA	Sume 3. klase ODRŽAJ,POKLON		6073	23.68
801			12 99	16/07/2011	KOTARINA	Sume 5. klase ODRŽAJ,POKLON		663	1.72
802	1		12 99	19/01/2022	KOTARINA	Pašnjak 4. klase ODRŽAJ,POKLON		6396	6.40
802	5		12 99	19/01/2022	KOTARINA	Pašnjak 4. klase ODRŽAJ,POKLON		502	0.50
803			12 99	16/07/2011	KOTARINA	Sume 5. klase ODRŽAJ,POKLON		1597	4.15
804			12 99	16/07/2011	KOTARINA	Sume 5. klase ODRŽAJ,POKLON		2239	5.82
854			12 127	31/07/2013	BALKAN	Sume 4. klase ODRŽAJ,POKLON		18134	61.66
855			12 127	16/07/2011	BALKAN	Pašnjak 5. klase ODRŽAJ,POKLON		9499	8.55
856			12 126	16/07/2011	SUVOPOLJICA	Livada 6. klase ODRŽAJ,POKLON		4244	8.49
								181037	392.71

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
------------------------	---------------------------------------	-------	------------

Datum i vrijeme: 15.11.2023. 12:04:46

0307013

1 / 2



Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2308951293018	RAONIĆ RADOMIR SAVO VRELA Žabljak	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
771	1	Pomoćna zgrada GRADENJE	0	P 9	Svojina RAONIĆ RADOMIR SAVO VRELA Žabljak 1/1 2308951293018
771	1	Posebni djelovi zgrade GRADENJE jedna soba	1	P 7	Svojina RAONIĆ RADOMIR SAVO VRELA Žabljak 1/1 2308951293018

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.



Ovlašćeno lice:

7009

Milivojić Gordana dipl.prav.



Crna Gora
Opština Žabljak
Agrobiznis info centar
Broj 08-307/23-4049
Žabljak, 22.11.2023. godine

Na osnovu člana 33. Zakona o upravnom postupku ("Sl. List CG", br. 56/2014, 20/2015, 40/2016, i 37/2017), člana 4 Pravilnika o načinu i uslovima izdavanja potvrde o bavljenju poljoprivrednom proizvodnjom broj 320/20-08-1222 od 29.05.2020. godine, Pravilnika o izmjenama pravilnika o načinu i uslovima izdavanja potvrde o bavljenju poljoprivrednom proizvodnjom broj 01-018/21-2719 od 11.10.2023. godine i zahtjeva Sava Raonić, zavedenim u Opštini Žabljak pod brojem 08-307/23-3985 od 15.11.2023. godine, izdaje se:

POTVRDA

Savo Raonić sa JMBG 2908951293018, iz sela Njegovuđe u Opštini Žabljak o bavljenju poljoprivrednom proizvodnjom.

Prema podacima kojima raspolaže Agrobiznis info centar, imenovani se bavi poljoprivrednom proizvodnjom sezonsko-amaterskim načinom proizvodnje sijena.

Imenovani posjeduje zemljišne površine i to poljoprivredne površine pod livadom-kosanicom na 6,59 ha.

U tu svrhu imenovanom je potrebno obezbijediti **optimalno 46 m²** u svrhu izgradnje objekta za smještaj sijena. Dok isti zahtijeva da mu se obezbijedi površina od 120 m².

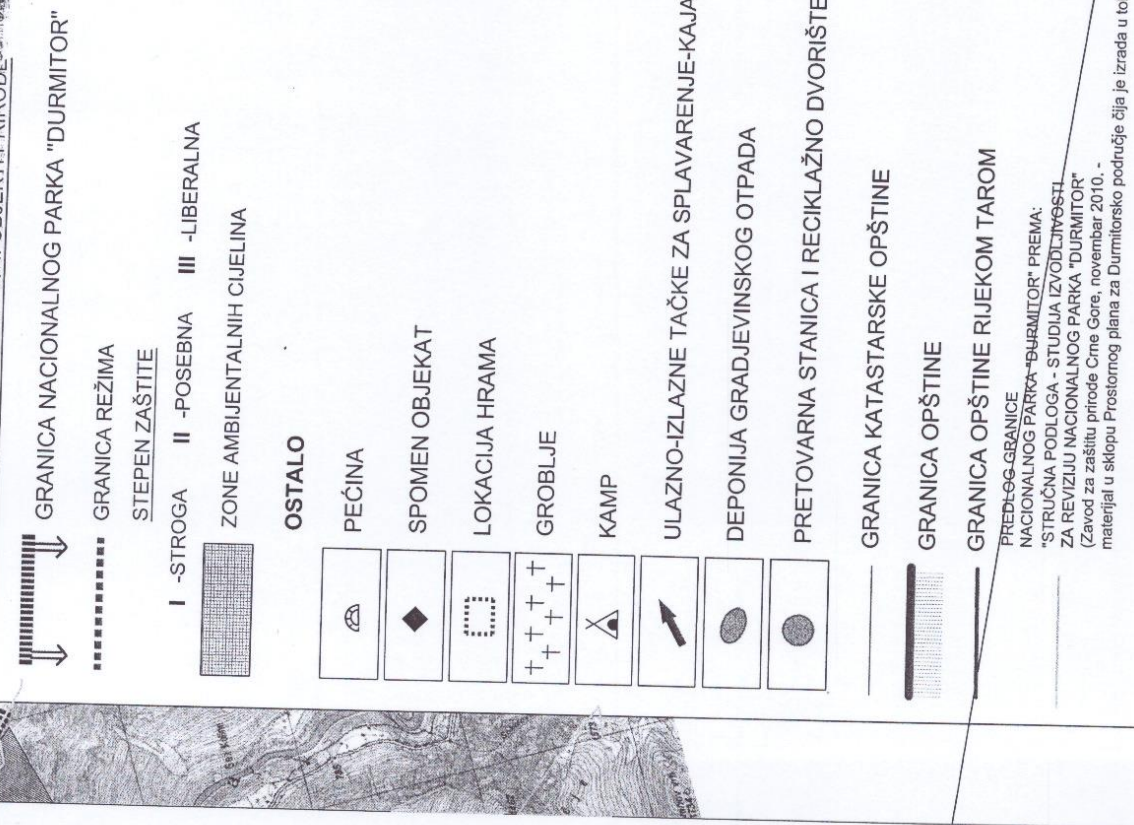
Potvrda se izdaje radi ostvarenja prava na dobijanje urbanističko tehničkih uslova.

DOSTAVITI:

- Podnosiocu zahtjeva
- Agrobiznis info centru
- A/a



Samostalni savjetnik I
Za poljoprivredu i ruralni razvoj
Dr Darko Stijepović



GRANICA NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"

GRANICA REŽIMA

STEPEN ZAŠTITE

I -STROGA II -POSEBNA III -LIBERALNA

ZONE AMBIJENTALNIH CIJELINA

OSTALO

PEĆINA

SPOMEN OBJEKAT

LOKACIJA HRAMA

GROBLJE

KAMP

ULAZNO-IZLAZNE TAČKE ZA SPLAVARENJE-KAJAK

DEPONIJA GRADJEVINSKOG OTPADA

PRETOVARNA STANICA I RECIKLAŽNO DVORIŠTE

GRANICA KATASTARSKE OPŠTINE

GRANICA OPŠTINE

GRANICA OPŠTINE RIJEKOM TAROM

PREDLOG GRANICE
NACIONALNOG PARKA "DURMITOR" PREMA:
"STRUČNA PODLOGA - STUDIJA IZVOĐENOSTI
ZA REVIZIJU NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"
(Zavod za zaštitu prirode Crne Gore, novembar 2010. -
materijal u sklopu Prostornog plana za Durmitorsko područje čija je izrada u toku)

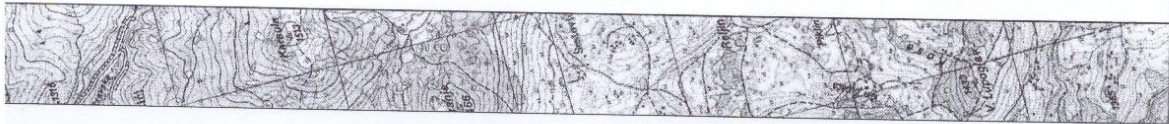
Odluka o donošenju Prostorno - urbanističkog plana Opštine Žabljak do 2020. godine broj: 35/114-01-333 od 08.07.2011. godine
Prešednik Skupštine Opštine Žabljak, Vidoje Tomić

**CRNA GORA
OPŠTINA ŽABLJAK**

**PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE**

Odluka o izradi Prostorno - urbanističkog plana
Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 24/0
Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 40/0

Naručilac:	OPŠTINA ŽABLJAK
Prilog:	PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE: NAMJENA PROSTORA -plan-
Ruководni tim:	Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer
Razmjera:	1:25 000 Datum: Jul 2011. Broj lista: 0
U skladnji sa:	Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje JUGINUS AD - BEOGRAD PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE
	Republički zavod za urbanizam i projektovanje IZUP PODGORICA



NASELJENE I IZGRADENE POVRŠINE

	PODRUČJE URBANISTIČKE RAZRADE
	SEOSKA NASELJA
	ZONE RAZVOJA
	ZONE POTENCIJALNOG TURISTIČKOG RAZVOJA
	EKO NASELJE - PODGORA
	KATUNI
	VEĆE POVRŠINE ZA RAD
	POTENCIJALNE LOKACIJE RADNIH ZONA
	TURISTIČKO-UGOSTITELJSKO-SPORTSKO-REKREATIVNI SADRŽAJI
	LOKACIJA GOLF-TERENA (ORIJENTACIONA)

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDU

PAŠNJACI, LIVADE, ŽBUNJE I SUVATI

OSTALE POVRŠINE

ŠUME

VODENE POVRŠINE



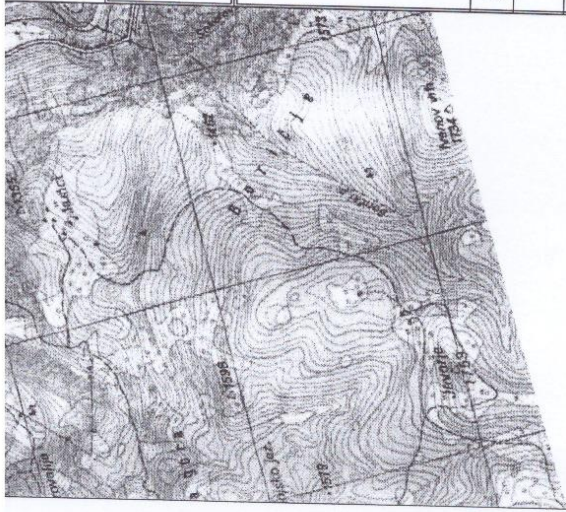
PRIRODNE I KULTURNE VREDNOSTI

ZAŠTIĆENI OBJEKTI PRIRODE
- REZERVATI

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

	MAGISTRALNI PUT RISAN- ŽABLJAK
	TRASA REGIONALNOG PUTA KOJI SE IZMEŠTA
	REGIONALNI PUT
	LOKALNI PUTEVI
	LOKALNI PUTEVI - PLANIRANI
	NEKATEGORIŠNI PUTEVI
	NEKATEGORIŠNI PUTEVI - PLANIRANI
	OSTALE NASELJSKE SAOBRAĆAJNICE POSTOJEĆE
	OSTALE NASELJSKE SAOBRAĆAJNICE PLANIRANE
	ŠUMSKI PUTEVI
	PLANINSKA STAZA - PLANIRANA
	PLANINSKA STAZA
	BICIKLISTIČKA STAZA
	KRUŽNA RASKRSNICA
	PRISTANIŠTE
	LOKACIJA AERODROMA
	LOKACIJA HELIDROMA
	LOKACIJA NOVIH HELIDROMA
	GLAVNA AUTOBUSKA STANICA
	AUTOBUSKO STAJALIŠTE
	BENZINSKA STANICA - PLANIRANA
	BENZINSKA STANICA





Odluka o donošenju Prostorno - urbanističkog plana Opštine Žabljak do 2020. godine, broj: 351/11-01-333 od 08.07.2011. god.
Predsjednik Skupštine Opštine Žabljak, Videje Tomčić

CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK

Projekat:

PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE

ZG Odluka o izradi Prostorno - urbanističkog plana: Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 24/07
Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 49/08

Naručilac:

OPŠTINA ŽABLJAK

PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:

Prilog:

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA -plan-

Rukovodni tim:

Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer
Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer

Razmjera:

1:25 000

Datum:

Jul 2011.

Broj lista:

05



JUGINUS MONT

Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje

JUGINUS AD - BEOGRAD

PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE

U saradnji sa:

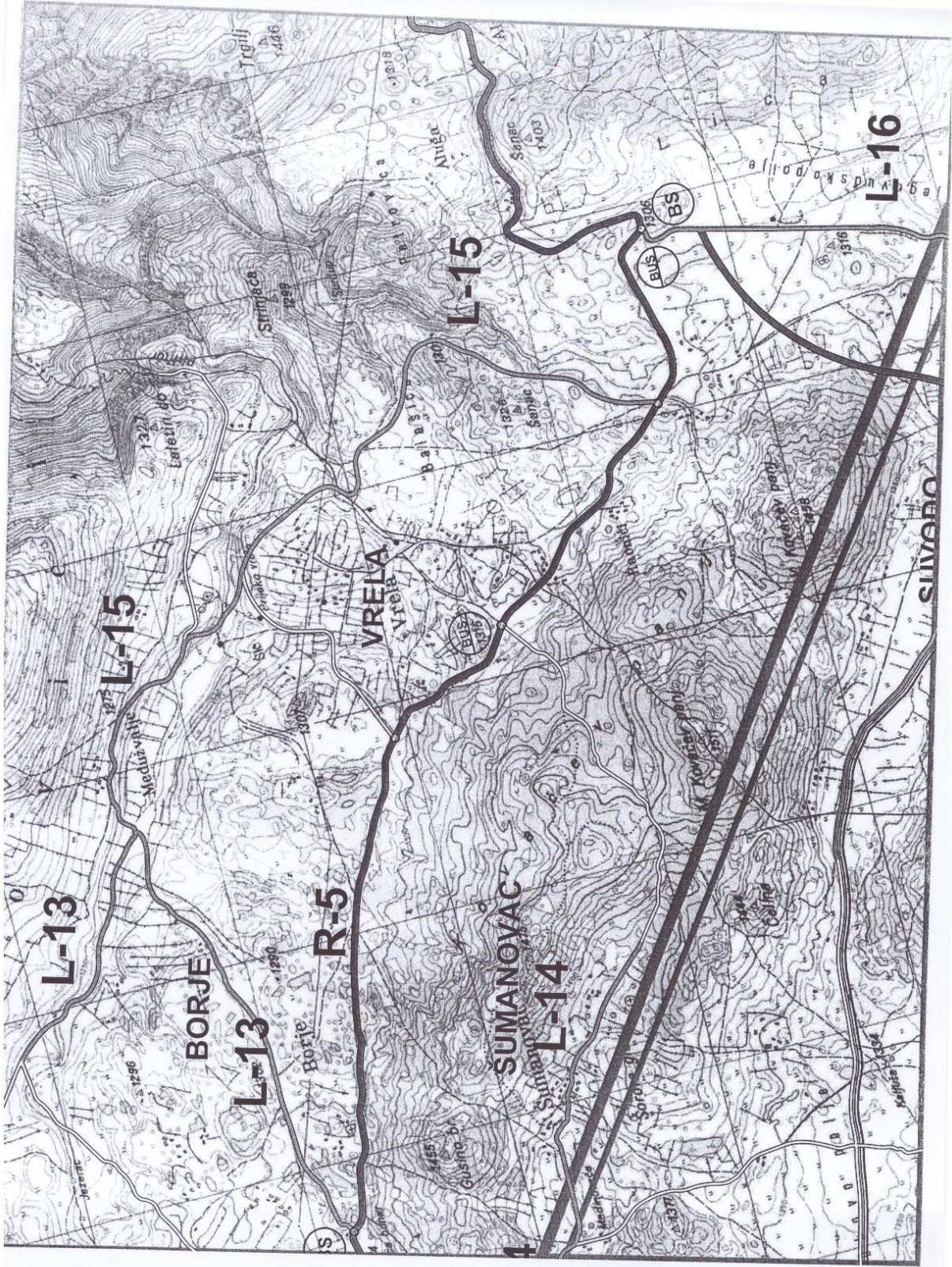


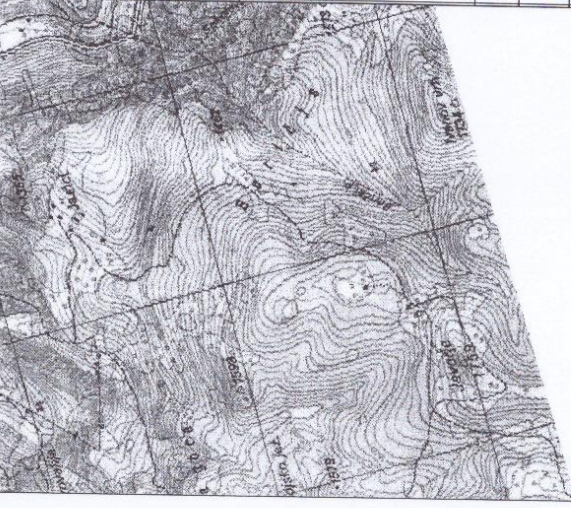
RZUP

Republički zavod za urbanizam i projektovanje

RZUP

PODGORICA





Odluka o donošenju Prostornog - urbanističkog plana Opštine Žabljak do 2020. godine, broj: 351/11-01-333 od 08.07.2011. god.
Predsjednik Skupštine Opštine Žabljak, Vidolje Tomčić

CRNA GORA OPŠTINA ŽABLJAK

Projekat:

PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE

Odluka o izradi Prostorno - urbanističkog plana: Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 24/07
Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 40/08

Naručilac:

OPŠTINA ŽABLJAK

PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE:

Prilog:

PRIMARNI OBJEKTI HIDROTEHNIČKE INTRASTRUKTURE
-plan-

Rukovodni tim:

Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer
Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer

Razmjera:

1:25 000

Datum:

Jul 2011.

Broj lista:

06



JUGINUS MONT

Jugoslavenski institut za urbanizam i stanovanje
JUGINUS AD - BEOGRAD





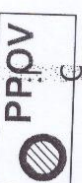


PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE

U saradnji sa:

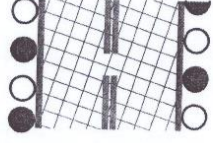


Republički zavod za urbanizam i projektovanje
RZUP
PODGORICA



-  POSTOJEĆI VODOVOD
-  PLANIRANI VODOVOD
-  POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
-  PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
-  PLANIRANO POSTROJENJE ZA PREČIŠĆAVANJE FEKALNIH OTPADNIH VODA
-  GRANICA OPŠTINE
-  GRANICA OPŠTINE RIJEKOM TAROM





KORIDOR NOVOPLANIRANOG DALEKOVODA 400KV
(CRNOGORSKO PRIMORJE-PLJEVLJA)
-prema nacrtu DPP za koridor dalekovoda 400kv
sa optičkim kablom od crnogorskog primorja do Pljevalja
i podmorski kabl 500kv
sa optičkim kablom Italija-Crna Gora

Odluka o donošenju Prostorno - urbanističkog plana Opštine Žabljak do 2020. godine, broj: 351/11-01-333 od 06.07.2011. god.
Prešednjak: Skupština Opštine Žabljak, Vladoja Tomčić

**CRNA GORA
OPŠTINA ŽABLJAK**

**PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE ŽABLJAK DO 2020. GODINE**

Odluka o izradi Prostorno - urbanističkog plana: Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 24/07
Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 40/06

Naručilac:	OPŠTINA ŽABLJAK
Prilog:	PROSTORNO-PLANSKO RJEŠENJE: ELEKTROENERGETSKA I TK INFRASTRUKTURA -planirano stanje-
Rukovodni tim:	Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer Marin Krešić, dipl. inž. arh., odgovorni planer
Razmjera:	1:25 000
Datum:	Jul 2011.
Broj lista:	07/2



Jugoslavski inštitut za urbanizam i stanovanje
JUGINUS AD - BEOGRAD

PREDSTAVNIŠTVO JUGINUS MONT - BIJELO POLJE

U saradnji sa:

Republički zavod za urbanizam i inžinjerstvo



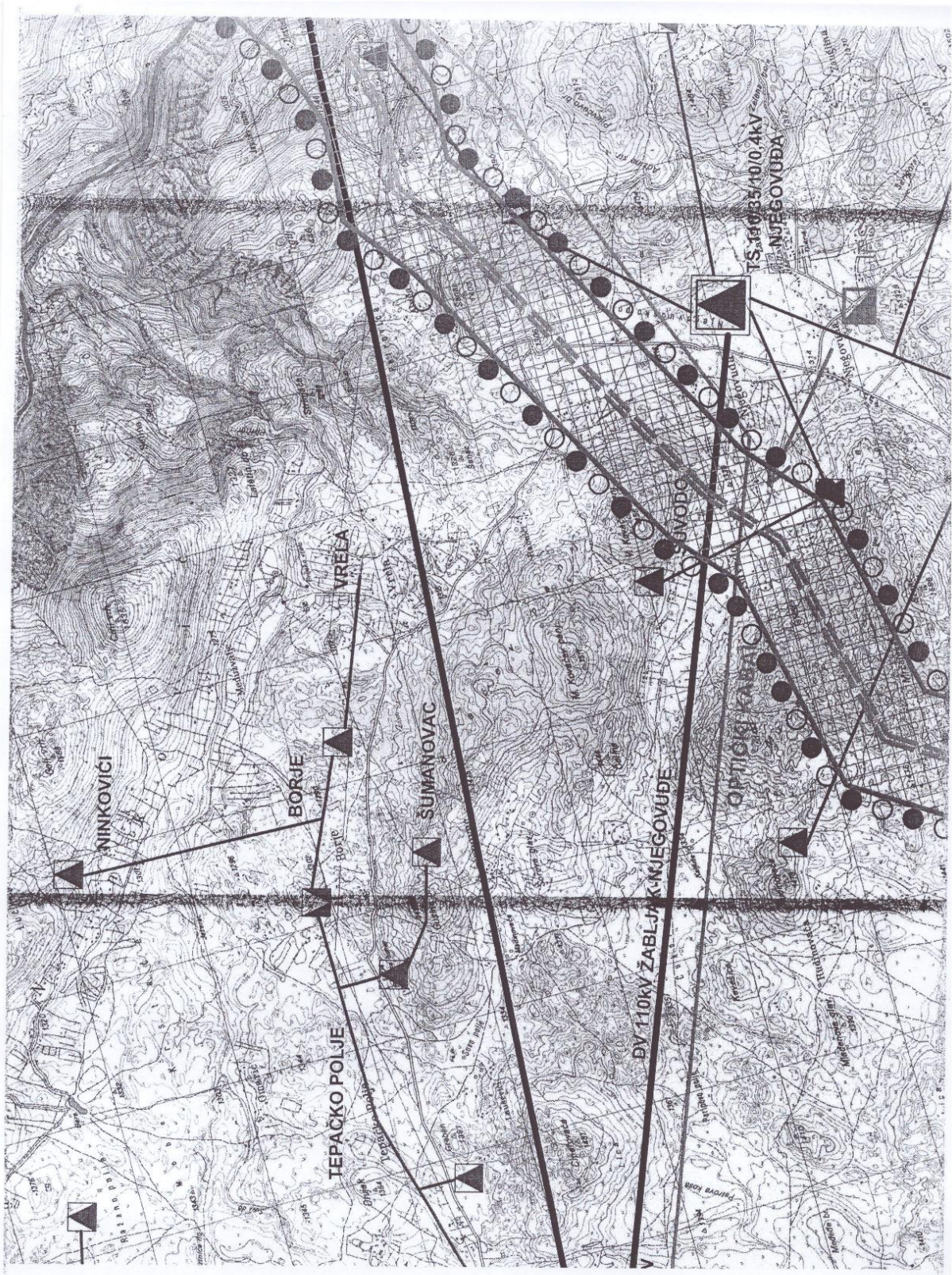
ELEKTROENERGETSKA MREŽA I OBJEKTI

- Trase DV 110 kV
- Trase DV 35 kV
- Trase DV 10kV
- TS 110/35/10/0,4kV
- TS 35/10/0,4 kV
- TS (BTS/MBTS) 10/0,4 kV
- TS (stubna) 10/0,4 kV

TK MREŽA I OBJEKTI

- OPTIČKI KABL (ŠEMATSKI PRIKAZ)
- RR TRASA
- VEZA SA ČVORNOM CENTRALOM U ŽABLJAKU OPTIČKIM KABLOM
- RR STANICA
- ČVORNA CENTRALA
- ISTURENI PRETPLATNIČKI STEPEN veza sa čvornom centralom u Žabljaku optičkim kablom

GRANICA OPŠTINE





ZONE AMBIJENTALNIH CELINA

LOKALITETI ZAŠTIĆENIH I RETKIH BILJNIH I ŽIVOTINJSKIH VRSTA

- 1) GLIŠIČEV ZVONČIĆ
- 2) RUMOLIST
- 3) MUNIKA
- 4) MALIJEV JEREMIČAK
- 5) MEDVJED
- 6) DIVOKOZA
- 7) VUK
- 8) VELIKI TETRIJEB
- 9) MALI TETRIJEB

SPELEOLOŠKI OBJEKTI

- JEZERO
- IZVOR - VRELO
- BARE
- VODOPADI

PLANIRANA ZAŠTIĆENA PODRUČJA

- REGIONALNI PARK SINJAJEVINA
- PREMA PROSTORNOM PLANU CRNE GORE DO 2020.god.

SVJETSKI REZERVAT BIO SFERE

- SLIVNO PODRUČJE RIJEKE TARE (ISTOVREMENO I POVRŠINA REGIONALNOG BIO-KORIDORA)
- PREMA PROSTORNOM PLANU CRNE GORE DO 2020.god.

NASELJENE I IZGRADENE POVRŠINE

PODRUČJE URBANISTIČKE RAZRADE

SEOSKA NASELJA

KATUNI

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDU

PAŠNJACI, LIVADE, ŽBUNJE I SUVATI

OSTALE POVRŠINE

ŠUME

VODENE POVRŠINE

- MAGISTRALNI PUT RISAN- ŽABLJAK
- TRASA REGIONALNOG PUTA KOJI SE IZMEŠTA

REGIOALNI PUT

LOKALNI PUTEVI

LOKALNI PUTEVI - PLANIRANI

NEKATEGORISNI PUTEVI

NEKATEGORISNI PUTEVI - PLANIRANI

OSTALE NASELJSKE SAOBRAĆAJNICE POSTOJEĆE

OSTALE NASELJSKE SAOBRAĆAJNICE PLANIRANE

ŠUMSKI PUTEVI

PLANINSKA STAZA - PLANIRANA

PLANINSKA STAZA

BICIKLISTIČKA STAZA

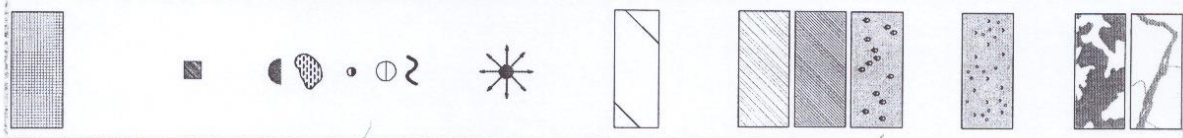
GRANICA KATASTARSKE OPŠTINE

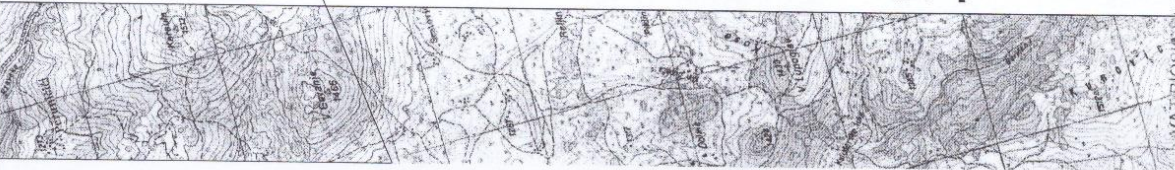
GRANICA OPŠTINE

GRANICA OPŠTINE RIJEKOM TAROM

Odluka o dmoženju Prostorno - urbanističkog plana Opštine Žabljak brj: 35/11-01-333 od 08.07.2017. god.
 Priložnik Skupštine Opštine Žabljak, Vojvoje Tomić

CRNA GORA	
OPŠTINA ŽABLJAK	
PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN	
OPŠTINE ŽABLJAK	
<small>Odluka o Izradi Prostorno - urbanističkog plana: Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 24/07 Sl. list CG, Opštinski propisi, broj 40/08</small>	
Naručilac:	OPŠTINA ŽABLJAK
PROSTORNO-PLANSKO REŠENJE:	
Prilog:	ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE, PRIRODNIH I KULTURNO - ISTORIJSKIH DOBARA - plan -
Rukovodni tim:	Dubravka Pavlović, dipl. prostorni planer, odgovorni planer Marin Kresić, dipl. inž. arh., odgovorni planer





KVALITET I UGROŽENOST OSNOVNIH MEDIJUMA ŽIVOTNE SREDINE

DEGRADIRANA ZEMLJIŠTA

-PLANIRANE MERE ZAŠTITE I REKULTIVACIJE PROSTORA

- 1) SMETLIŠTE "ČARKOVA-KOSA"
- 2) ODLAGALIŠTE DRVNOG OTPADA U NJEGOVODI
- ~~ZAHTEVANI KVALITET POVRŠINSKIH VODA~~

RIJEKA TARA CELOM DUŽINOM IMA PROPISANU KLASU A₁, S₁, K₁

POSTROJENJE ZA PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

KONCENTRISANI IZVORI ZAGAĐENJA VAZDUHA
LOKALNOG KARAKTERA

-PLANIRANE MERE ZAŠTITE VAZDUHA

OBJEKTI DRVNE INDUSTRIJE U NJEGOVODI

KULTURNO - ISTORIJSKA BAŠTINA

ZAŠTIĆENI SPOMENIK KULTURE III KATEGORIJE

- 1) CRKVA SV. PREOBRAŽENJA (ŽABLJAK)
- EVIDENTIRANI SPOMENICI KULTURE
- 1) CRKVA SV. PREOBRAŽENJA (KRŠ)
- 2) CRKVA SV. ĐORĐA (MEĐUŽVLJE)
- 3) CRKVA SV. NIKOLE (TEPCA)
- 4) CRKVA SV. SPASA (MALA CRNA GORA)
- 5) CRKVA SV. ĐORĐA (NOVAKOVIĆI)

GRADITELJSKO NASLEDE POSEBNE VREDNOSTI

MOST PREKO RIJEKE TARE (BUDEČEVIĆA-ĐURĐEVIĆA TARE)

ZAŠTIĆENI I EVIDENTIRANI OBJEKTI PRIRODE

GRANICA NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"

GRANICA REŽIMA

STEPEN ZAŠTITE

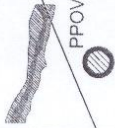
STROGA
POSEBNA
LIBERALNA

MEĐUNARODNO ZAŠTIĆENA PODRUČJA UNES CO-a

SVJETSKA PRIRODNA I KULTURNA BAŠTINA

NP DURMITOR SA KANJONOM TARE

DEŽEVAT RIJESEDE (M&R I NESCO) SI IMAO



PREDLOG GRANICE
NACIONALNOG PARKA "DURMITOR" PREMA
"STRUČNA PODLOGA - STUDIJA IZODLJIVOSTI
ZA REVIZIJU NACIONALNOG PARKA "DURMITOR"
(Zavod za zaštitu prirode Crne Gore, novembar 2010. -
materijal u sklopu Prostornog plana za Durmitorsko područje čija je izrada u toku)

